Приложение №1 к документации о закупке

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по текущему ремонту помещения ОПиОК в здании по адресу: г. Полевской, ул. Свердлова, 10 для нужд Свердловского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс»**

1. **Наименование выполняемых работ:** выполнение работ по текущему ремонту помещения ОПиОК в здании по адресу: г. Полевской, ул. Свердлова, 10 для нужд Свердловского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс»
2. **Место выполнение работ:** Свердловская область, г. Полевской, ул. Свердлова, 10.
3. **Объем выполняемых работ:** в соответствии с прилагаемой Ведомостью объемов работ (Приложения № 1.1 к настоящему Техническому заданию).
4. **Сроки (периоды) выполнения работ:**

Начало Работ: не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами Договора.

Окончание Работ: не позднее 30.04.2024 г.

1. **Виды выполняемых работ:** ремонтно-строительные, отделочные работы, электромонтажные, указанные в Приложении № 1.1 к настоящему Техническому заданию.
2. **Условия выполнения работ:**

Цена Договора включает в себя компенсацию всех издержек Подрядчика в связи с исполнением Договора, включая стоимость всех Работ по настоящему Договору, необходимых для достижения результата Работ, предусмотренного Договором и приложениями к нему, в том числе работ, необходимость выполнения которых выявилась в процессе исполнения Договора и без выполнения которых достижение результата Работ невозможно, а также стоимость всех материалов, конструкций, оборудования, используемых Подрядчиком при производстве Работ, все иные расходы Подрядчика, которые он понесет при производстве работ по Договору, и причитающееся ему вознаграждение;

Подготовку и хранение материалов необходимо проводить вне рабочей зоны и доставлять к зоне работ транспортом Подрядчика готовыми к применению;

Подрядчик должен обеспечить содержание, уборку, вывоз строительного мусора, по мере накопления, с объекта Заказчика, где производятся работы;

Подрядчик должен вывезти в течение 5 (пяти) дней после выполнения работ и подписания Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в полном объеме, принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, инвентарь, оставшийся строительный мусор;

Работы должны проводиться в рабочее время с учетом режима рабочего дня с 8-00 до 17-00 в здании, где проводятся ремонтные работы, если иное время не согласовано с Заказчиком;

Подрядчик приступает к выполнению работ не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания Сторонами Договора;

Заказчик, имеет право пересматривать стоимость работ (Договора) в сторону уменьшения:

- в случае если объемы фактически выполненных работ меньше, чем предусмотрено техническим заданием и утвержденной Сметной документацией;

- в случае использования более дешевых материалов с аналогичными или улучшенными техническими характеристиками.

Привлечение субподрядчиков для выполнения работ: не допускается.

Все затраты, связанные с доставкой материалов, оборудования, а также рабочих и специалистов на объект, их проживанием в течение необходимого для проведения ремонтных работ времени, производятся за счёт Подрядчика и отдельной оплате не подлежат.

1. **Общие требования к выполнению работ:**

Работы выполняются в соответствии с условиями Договора, Технического задания, а также в соответствии с:

Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ;

Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ;

СП 48.13330.2019 Свод правил «Организация строительства» СНиП 12-01-2004;

СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;

СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа»;

СП 70.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»;

СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»;

СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха СНиП 41-01-2003

ГОСТ Р 12.3.047-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля" (введены в действие Приказом Росстандарта от 27.12.2012 N 1971-ст)..

1. **Требования к качеству работ:**

Подрядчик должен выполнить работы качественно в соответствии с условиями Договора, Технического задания, а также в соответствии с:

СП 48.13330.2019 Свод правил «Организация строительства» СНиП 12-01-2004;

СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;

СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа»;

СП 70.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»;

СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85».

1. **Требования к безопасности выполнения работ:**

При выполнении работ, с даты подписания Сторонами Договора до подписания Сторонами Актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), Подрядчик и его Работники обязаны соблюдать нормы пожарной безопасности, нормы охраны труда, санитарные и гигиенические нормы, в соответствии с действующим законодательством РФ, выполнять требования пожарной безопасности и охраны труда, установленные на объекте локальными нормативными актами Заказчика.

Перед началом работ на объектах Заказчика командированный персонал Подрядчика обязан пройти вводный (первичный) инструктаж противопожарный и по охране труда у Заказчика.

Подрядчик должен быть укомплектован обученным, квалифицированным персоналом в соответствии с видом выполняемых работ.

Персонал Подрядчика должен быть укомплектован средствами индивидуальной защиты в соответствии с выполняемыми работами и установленными типовыми нормами.

Обо всех несчастных случаях, авариях, инцидентах, возникших на объекте Заказчика Подрядчик обязан уведомлять Заказчика по телефону, указанному в Договоре, в течении 30 мин. с момента поступления информации о случившимся.

При выполнении работ, связанных с демонтажем напольного покрытия коридора первого этажа, для обеспечения доступа персонала, предусмотреть устройство переходного трапа в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 23.07.2001 N 80 "О принятии строительных норм и правил Российской Федерации "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования. СНиП 12-03-2001" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 09.08.2001 N 2862), Постановления Госстроя России от 17.09.2002 N 123 "О принятии строительных норм и правил Российской Федерации "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство. СНиП 12-04-2002" (Зарегистрировано в Минюсте России 18.10.2002 N 3880).

1. **Требования к результатам работ:**

Работы необходимо выполнить в полном соответствии с утвержденной Сметной документацией, действующей научно-технической документацией, строительными нормами и правилами, технологическими картами государственными и отраслевыми стандартами РФ;

Приемка результата выполненных работ осуществляется после выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на день заключения Договора.

Подрядчик обязан вести «общий журнал работ» и «журнал входного контроля материалов и изделий», поступающих на площадку, а также выполнять всю исполнительную документацию согласно Приказу Ростехнадзора от 26.12.2006 N 1128.

Подрядчик обязан перед выходом на объект, предоставить Заказчику график производства работ.

1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ:**

Подрядчик сдаёт, а Заказчик принимает выполненные работы по Актам о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в соответствии с утвержденной Сметной документацией, и справкой о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3). В случае отсутствия стоимости материалов в нормативной документации, если они указаны в Сметной документации не по расценкам, Подрядчик обязан предоставлять копии счетов-фактур, накладных или иных документов, подтверждающих стоимость материалов.

Приемка отдельных этапов работ производится при выполнении скрытых работ перед началом последующих работ, с обязательным составлением и подписанием Акта освидетельствования скрытых работ.

1. **Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ:**

Подрядчик после окончания работ должен предоставить исполнительную документацию, включающую в себя: исполнительные схемы проложенных электрических и слаботочных сетей (если производились соответствующие работы), технические паспорта и сертификаты, удостоверяющие качество материалов, деталей и конструкций, применяемых при производстве работ.

С момента подписания окончательного Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в полном объеме Заказчиком, результат выполненных работ переходит в собственность последнего, при этом на него переходят все риски случайной гибели или повреждения объекта, за исключением случаев, когда Заказчиком обнаружены недостатки в выполненной работе. В случае обнаружения недостатков в работе риски случайной гибели или повреждения объекта несет Подрядчик до устранения указанных недостатков.

1. **Требования к используемым материалам/оборудованию:**

Используемые Подрядчиком материалы/оборудование должны соответствовать требованиям:

“Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ”;

“Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ”;

“ГОСТ Р 12.3.047-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля" (утв. и введены в действие Приказом Росстандарта от 27.12.2012 N 1971-ст)”;

"ГОСТ 25621-83. Материалы и изделия полимерные строительные герметизирующие и уплотняющие. Классификация и общие технические требования" (утв. Постановлением Госстроя СССР от 17.01.1983 N 12)”;

"ГОСТ 10354-82. Межгосударственный стандарт. Пленка полиэтиленовая. Технические условия" (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 02.06.1982 N 2253) (ред. от 01.11.1998)”;

“ГОСТ 31357-2007 Смеси сухие строительные на цементном вяжущем. Общие технические условия”;

“ГОСТ 33083-2014. Смеси сухие строительные на цементном вяжущем для штукатурных работ. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58278-2018. Смеси сухие строительные шпатлевочные на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58279-2018. Смеси сухие строительные штукатурные на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

ГОСТ Р 58882-2020. Заземляющие устройства уравнивания потенциалов. Заземлители. Заземляющие проводники.

Подрядчик обязан заблаговременно представлять Представителю Заказчика данные о выбранных им материалах и оборудовании (включая соответствующие паспорта, сертификаты соответствия нормам РФ, сертификаты соответствия экологическим нормам, пожарной безопасности), получать его одобрение на их применение и использование. В случае, если представитель Заказчика отклонил использование материалов или оборудования из-за их несоответствия стандартам качества, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену.

1. **Требования к гарантиям качества на результаты работ материалов:**

Подрядчик во время гарантийного срока выполняет гарантийные обязательства в полном объеме в соответствии с условиями Договора.

Гарантийный срок на Результат Работ, включая Работы, Материалы и все конструктивные элементы Объекта устанавливается 24 (двадцать четыре) месяца(ев) с даты подписания Сторонами без замечаний Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) свидетельствующего о сдаче приемке Объекта ремонта от Подрядчика Заказчику.

Срок уведомления Заказчиком Подрядчика о выявленных Недостатках составляет 5 (пять) рабочих дней с момента обнаружения таких Недостатков.

Срок прибытия Представителя Подрядчика в случае обнаружения дефектов составляет 5 (пять рабочих) дней с момента получения соответствующего уведомления Заказчика, если иной срок не указан в уведомлении.

Срок устранения Недостатков 7 (семь) календарных дней с даты получения Подрядчиком уведомления о выявленных Недостатках, включая Недостатки, выявленные в период Гарантийного срока, если иной срок не будет согласован Сторонами в письменном виде.

1. **Требования к сметным расчетам:**

Сметная документация должна соответствовать Ведомости объемов работ (Приложения № 1.1 к настоящему Техническому заданию) и действующими сметными нормативами Свердловской области с пересчетом базовых цен в текущие цены с помощью индексов соответствующего периода;

Порядок включения разделов в Сметной документации должен соответствовать ведомости работ.

1. **Иные требования:**

Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования и результата выполненных работ до окончательной приемки работ Заказчиком;

Для получения доступа на проведение работ на объекте Подрядчик обязан предоставить в службу безопасности Заказчика список сотрудников Подрядчика, копии их паспортов и соответствующих разрешительных документов, приказ на Ответственного за производство работ;

Все работы, связанные с повышенным уровнем шума, запахов, пыли производить в вечерние часы с согласованием с Заказчиком.

Приложение № 1.1

**Выполнение работ по текущему ремонту помещения ОПиОК в здании по адресу: г. Полевской, ул. Свердлова, 10 для нужд Свердловского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Этап 1** | | | |
| **Раздел 1. Клиентский зал** | | | |
| 1 | Демонтаж потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 59,4 |
| 2 | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных | м2 | 174,2 |
| 3 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 12 |
| 4 | Демонтаж: выключателей, розеток | шт | 4 |
| 5 | Демонтаж: скрытой электропроводки | м | 50 |
| 6 | Разборка покрытий полов: из керамогранитных плит | м2 | 59,4 |
| **Раздел 2. Бэк. Офис** | | | |
| 7 | Демонтаж потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 41,2 |
| 8 | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных | м2 | 124,5 |
|  | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 6 |
| 9 | Демонтаж: выключателей, розеток | шт | 4 |
| 10 | Демонтаж: скрытой электропроводки | м | 6 |
| 11 | Разборка покрытий полов: из керамогранитных плит | м2 | 41,2 |
| **Раздел 3. Коридор** | | | |
| 12 | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных | м2 | 23,8 |
| 13 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 2 |
| 14 | Демонтаж: выключателей, розеток | шт | 2 |
| 15 | Демонтаж: скрытой электропроводки | м | 15 |
| **Раздел 4. Кабинет руководителя** | | | |
| 16 | Разборка перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: с одним дверным проемом | м2 | 15,67 |
| 17 | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | м2 | 13,2 |
| 18 | Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков | м2 | 13,2 |
| 19 | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных | м2 | 46 |
| 20 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 4 |
| 21 | Демонтаж: выключателей, розеток | шт | 4 |
| 22 | Демонтаж: скрытой электропроводки | м | 20 |
| **Раздел 5. Комната приема пищи** | | | |
| 23 | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | м2 | 10,4 |
| 24 | Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок | м2 | 16,3 |
| 25 | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных | м2 | 58 |
| 26 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 2 |
| 27 | Демонтаж: выключателей, розеток | шт | 1 |
| 28 | Демонтаж: скрытой электропроводки | м | 10 |
|  | **Раздел 6. Сан. узел** | | |
| 39 | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных | м2 | 26 |
| 30 | Разборка покрытий полов: из керамических плиток | м2 | 4,1 |
| 31 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 1 |
| 32 | Демонтаж: выключателей, розеток | шт | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Этап 2** | | | | |
| **Клиентский зал** | | | | |
| **Подиум** | | | | |
| 1 | Укладка лаг: по плитам перекрытий | м2 | 14,2 |  |
| 2 | Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: до 20 м2 | м2 | 14,2 |  |
| 3 | Обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном | м2 | 14,2 |  |
| 4 | Биопирен "МИГ-09" | кг | 1,3064 |  |
| 5 | Устройство покрытий из плиток поливинилхлоридных: на клее КН-2 | м2 | 14,2 |  |
| 6 | Кварцвинил | м2 | 14,25 |  |
| 7 | Подложка под паркет и ламинат, толщина 2 мм | м2 | 14,25 |  |
| **Пол** | | | | |
| 8 | Устройство стяжек: из быстротвердеющей смеси на цементной основе, толщиной 5 мм | м2 | 59,4 |  |
| 9 | Грунтовка для внутренних работ, укрепляющая, на водной основе | т | 0,01188 |  |
| 10 | Самовыравнивающаяся смесь для полов Ветонит | т | 0,500148 |  |
| 11 | Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | м2 | 45,2 |  |
| 12 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 56,6 |  |
| 13 | Плинтус для полов из ПВХ, размер 22х49 мм с кабель-каналом | м | 57,166 |  |
| **Стены** | | | | |
| 14 | Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами | м2 | 65,4 |  |
| 15 | Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм | м2 | 68,67 |  |
| 16 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен | м2 | 108,8 |  |
| 17 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценке: 15-02-019-03( до 3мм) | м2 | -108,8 |  |
| 18 | Смесь сухая шпатлевочная на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не более 1,0 МПа | кг | 277,4 |  |
| 19 | Грунтовка для внутренних работ, укрепляющая, на водной основе | т | 0,014144 |  |
| 20 | Оклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: простыми и средней плотности | м2 | 174,2 |  |
| 21 | Обои виниловые моющиеся: супер | м2 | 197 |  |
| 22 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | м2 | 174,2 |  |
| 23 | Краска акриловая: FASSADENFARBE 3000, ALLIGATOR | кг | 29,8 |  |
| 24 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | м2 | 174,2 |  |
| 25 | Краска акриловая: FASSADENFARBE 3000, ALLIGATOR | кг | 22,2 |  |
| 26 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | м2 | 3,2 |  |
| 27 | Межкомнатная дверь Neo | шт | 2 |  |
| 28 | Установка и крепление наличников | м | 9,6 |  |
| 29 | Наличник | м | 11 |  |
| 30 | Установка экранов под ванну( решетка радиаторная) | шт | 6 |  |
| 31 | Решетка радиаторная из ПВХ, размер 0,6х1,2 м | м2 | 4,32 |  |
| **Потолок** | | | | |
| 32 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 59,4 |  |
| 33 | Панели потолочные с комплектующими: ARMSTRONG OASIS | м2 | 61,18 |  |
| **Электроснабжение** | | | | |
| 34 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 15 |  |
| 35 | Светильник потолочный Аrmstrong | шт | 15 |  |
| 36 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 3 |  |
| 37 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 3 |  |
| 38 | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | м | 120 |  |
| 39 | Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром: 25 мм | м | 120 |  |
| 40 | Клипса для крепежа гофротрубы, номинальный диаметр 32 мм | шт | 8 |  |
| 41 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2 | м | 120 |  |
| 42 | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-LS 3х1,5-1000 | м | 120 |  |
| 43 | Коробка разветвительная У-996 | шт | 5 |  |
| **Раздел 2. Бэк. Офис** | | | | |
| **Пол** | | | | |
| 44 | Устройство стяжек: из быстротвердеющей смеси на цементной основе, толщиной 5 мм | м2 | 41,2 |  |
| 45 | Самовыравнивающаяся смесь для полов Ветонит | т | 0,347 |  |
| 46 | Устройство покрытий из плиток поливинилхлоридных: на клее КН-2 | м2 | 43 |  |
| 47 | Кварцвинил | м2 | 43,86 |  |
| 48 | Подложка под паркет и ламинат, толщина 2 мм | м2 | 43,9 |  |
| 49 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 38,6 |  |
| 50 | Плинтус для полов из ПВХ, размер 22х49 мм с кабель-каналом | м | 38,99 |  |
| **Стены** | | | |  |
| 51 | Облицовка стен по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами: одним слоем с дверным проемом | м2 | 24 |  |
| 52 | Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм | м2 | 26,88 |  |
| 53 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен | м2 | 100,5 |  |
| 54 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценке: 15-02-019-03( до3мм) | м2 | -100,55 |  |
| 55 | Смесь сухая шпатлевочная на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не более 1,0 МПа | кг | 255,9775 |  |
| 56 | Грунтовка для внутренних работ, укрепляющая, на водной основе | т | 0,013065 |  |
| 57 | Оклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: простыми и средней плотности | м2 | 124,05 |  |
| 58 | Обои виниловые моющиеся: супер | м2 | 140,2 |  |
| 59 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | м2 | 124,05 |  |
| 60 | Краска акриловая: FASSADENFARBE 3000, ALLIGATOR | кг | 21,2 |  |
| 61 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | м2 | 124,05 |  |
| 62 | Краска акриловая: FASSADENFARBE 3000, ALLIGATOR | кг | 15,7544 |  |
| 63 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленных стенах площадью проема до 3 м2 | м2 | 1,6 |  |
| 64 | Межкомнатная дверь Neo | шт | 1 |  |
| 65 | Установка и крепление наличников | м | 4,8 |  |
| 66 | Наличник | м | 5,4 |  |
| 67 | Установка экранов под ванну( монтаж решеток радиаторных) | шт | 6 |  |
| 68 | Решетка радиаторная из ПВХ | м2 | 4,32 |  |
| 69 | Установка уголков ПВХ на клее | м | 36,6 |  |
| 70 | Уголок из ПВХ, размер 30х30 мм | м | 36,6 |  |
| **Потолок** | | | |  |
| 71 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 41,2 |  |
| 72 | Панели потолочные с комплектующими: ARMSTRONG OASIS | м2 | 43 |  |
| 73 | Электроснабжение | | |  |
| 74 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 10 |  |
| 75 | Светильник потолочный Аrmstrong | шт | 10 |  |
| 76 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 1 |  |
| 77 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 1 |  |
| 78 | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | м | 120 |  |
| 79 | Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром: 25 мм | м | 120 |  |
| 80 | Клипса для крепежа гофротрубы, номинальный диаметр 32 мм | шт | 8 |  |
| 81 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2 | м | 120 |  |
| 82 | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-LS 3х1,5-1000 | м | 120 |  |
| 83 | Коробка разветвительная У-996 | шт | 5 |  |
| **Раздел 3. Коридор** | | | | |
| **Пол** | | | | |
| 84 | Устройство стяжек: из быстротвердеющей смеси на цементной основе, толщиной 5 мм | м2 | 7,35 |  |
| 85 | Самовыравнивающаяся смесь для полов Ветонит | т | 0,062 |  |
| 86 | Устройство покрытий из плиток поливинилхлоридных: на клее КН-2 | м2 | 7,35 |  |
| 87 | Кварцвинил | м2 | 7,5 |  |
| 88 | Подложка под паркет и ламинат, толщина 2 мм | м2 | 7,5 |  |
| 89 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 8 |  |
| 90 | Плинтус для полов из ПВХ, размер 22х49 мм с кабель-каналом | м | 8,1 |  |
| **Стены** | | | | |
| 91 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен | м2 | 41 |  |
| 92 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценке: 15-02-019-03( до 3мм) | м2 | -41 |  |
| 93 | Смесь сухая шпатлевочная на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не более 1,0 МПа | кг | 104,5 |  |
| 94 | Грунтовка для внутренних работ, укрепляющая, на водной основе | т | 0,00533 |  |
| 95 | Оклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: простыми и средней плотности | м2 | 41 |  |
| 96 | Обои виниловые моющиеся: супер | м2 | 46,33 |  |
| 97 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | м2 | 41 |  |
| 98 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | м2 | 41 |  |
| 99 | Краска акриловая: FASSADENFARBE 3000, ALLIGATOR | кг | 12,3 |  |
| 100 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленных стенах площадью проема до 3 м2 | м2 | 3,2 |  |
| 101 | Межкомнатная дверь Neo | шт | 2 |  |
| 102 | Установка и крепление наличников | м | 9,6 |  |
| 103 | Наличник | м | 10,8 |  |
| 104 | Установка уголков ПВХ на клее | м | 5,2 |  |
| 105 | Уголок из ПВХ, размер 30х30 мм | м | 5,2 |  |
| 106 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 7,35 |  |
| **Потолок** | | | | |
| 107 | Панели потолочные с комплектующими: ARMSTRONG OASIS | м2 | 7,5 |  |
| 108 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 3 |  |
| 109 | Светильник потолочный Аrmstrong | шт | 3 |  |
| 110 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 1 |  |
| 111 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 1 |  |
| 112 | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | м | 20 |  |
| 113 | Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром: 25 мм | м | 20 |  |
| 114 | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-LS 3х1,5-1000 | м | 20 |  |
| 115 | Клипса для крепежа гофротрубы, номинальный диаметр 32 мм | шт | 15 |  |
| 116 | Коробка разветвительная У-996 | шт | 2 |  |
| **Пол** | | | | |
| 117 | Укладка лаг: по плитам перекрытий | м2 | 13,2 |  |
| 118 | Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: до 20 м2 | м2 | 13,2 |  |
| 119 | Устройство покрытий из плиток поливинилхлоридных: на клее КН-2 | м2 | 13,2 |  |
| 120 | Кварцвинил | м2 | 13,46 |  |
| 121 | Подложка под паркет и ламинат, толщина 2 мм | м2 | 13,46 |  |
| 122 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 14,3 |  |
| 123 | Плинтус для полов из ПВХ, размер 22х49 мм с кабель-каналом | м | 14,44 |  |
| **Стены** | | | | |
| 124 | Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: с одним дверным проемом | м2 | 15,678 |  |
| 125 | Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм | м2 | 35,43 |  |
| 126 | Вата минеральная «ISOVER»: Классик-Твин-50 | м3 | 1,614 |  |
| 127 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен | м2 | 34,4 |  |
| 128 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценке: 15-02-019-03 | м2 | -34,4 |  |
| 129 | Смесь сухая шпатлевочная на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не более 1,0 МПа | кг | 87,72 |  |
| 130 | Грунтовка для внутренних работ, укрепляющая, на водной основе | т | 0,004472 |  |
| 131 | Оклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: простыми и средней плотности | м2 | 52 |  |
| 132 | Обои виниловые моющиеся: супер | м2 | 58,76 |  |
| 133 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | м2 | 52 |  |
| 134 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | м2 | 52 |  |
| 135 | Краска акриловая: FASSADENFARBE 3000, ALLIGATOR | кг | 15,49 |  |
| 136 | Установка уголков ПВХ на клее | м | 25 |  |
| 137 | Уголок из ПВХ, размер 30х30 мм | м | 25 |  |
| **Раздел 4. Кабинет руководителя** | | | | |
| **Потолок** | | | | |
| 138 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 13,2 |  |
| 139 | Панели потолочные с комплектующими: ARMSTRONG OASIS | м2 | 13,6 |  |
| **Электроснабжение** | | | | |
| 140 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 4 |  |
| 141 | Светильник потолочный Аrmstrong | шт | 4 |  |
| 142 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 1 |  |
| 143 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 1 |  |
| 144 | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | м | 20 |  |
| 145 | Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром: 25 мм | м | 20 |  |
| 146 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2 | м | 20 |  |
| 147 | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-LS 3х1,5-1000 | м | 20 |  |
| 148 | Коробка разветвительная У-996 | шт | 2 |  |
| **Раздел 5. Комната приема пищи** | | | | |
| **Пол** | | | | |
| 149 | Устройство покрытий из плиток поливинилхлоридных: на клее КН-2 | м2 | 10,4 |  |
| 150 | Кварцвинил | м2 | 10,61 |  |
| 151 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 12 |  |
| 152 | Плинтус для полов из ПВХ, размер 22х49 мм с кабель-каналом | м | 12,2 |  |
| **Стены** | | | | |
| 153 | Облицовка стен по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами: одним слоем с дверным проемом | м2 | 35,6 |  |
| 154 | Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм | м2 | 39,87 |  |
| 155 | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клее и дюбелями холодных поверхностей: внутренних стен и перегородок | м2 | 35,6 |  |
| 156 | Вата минеральная «ISOVER»: Классик-Твин-50 | м3 | 1,816 |  |
| 157 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | м2 | 1,6 |  |
| 158 | Межкомнатная дверь Neo | шт | 1 |  |
| 159 | Установка и крепление наличников | м | 4,8 |  |
| 160 | Наличник | м | 5,38 |  |
| 161 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен | м2 | 51,3 |  |
| 162 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценке: 15-02-019-03(до 3мм) | м2 | -51,3 |  |
| 163 | Смесь сухая шпатлевочная на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не более 1,0 МПа | кг | 130,81 |  |
| 164 | Грунтовка для внутренних работ, укрепляющая, на водной основе | т | 0,006669 |  |
| 165 | Оклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: простыми и средней плотности | м2 | 51,3 |  |
| 166 | Обои виниловые моющиеся: супер | м2 | 58 |  |
| 167 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | м2 | 51,3 |  |
| 168 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | м2 | 51,3 |  |
| 169 | Краска акриловая: FASSADENFARBE 3000, ALLIGATOR | кг | 15,3 |  |
| 170 | Установка уголков ПВХ на клее | м | 35 |  |
| 171 | Уголок из ПВХ, размер 30х30 мм | м | 35 |  |
| **Потолок** | | | | |
| 172 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 10,4 |  |
| 173 | Панели потолочные с комплектующими: ARMSTRONG OASIS | м2 | 10,4 |  |
| **Электомонтажные работы** | | | | |
| 174 | Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на стене, высота и ширина до 600х600 мм | шт | 1 |  |
| 175 | Щит распределительный навесной Systeme Electric ЩРВ-П-36 36 модулей IP40 | шт | 1 |  |
| 176 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 3 |  |
| 177 | Светильник потолочный Аrmstrong | шт | 3 |  |
| 178 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 1 |  |
| 179 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 1 |  |
| 180 | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | м | 40 |  |
| 181 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2 | м | 40 |  |
| 182 | Короба пластмассовые: шириной до 40 мм | м | 15 |  |
| 183 | Кабель кнала 100\*40 | м | 15 |  |
| 184 | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-LS 3х1,5-1000 | м | 25 |  |
| 185 | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-LS 3х2,5-1000 | м | 30 |  |
| 186 | Коробка разветвительная У-996 | шт | 4 |  |
| **Раздел 6. Сан. узел** | | | | |
| **Пол** | | | | |
| 187 | Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной: керамзитовой | м3 | 1,23 |  |
| 188 | Гравий керамзитовый М 250, фракция 5-10 мм | м3 | 1,353 |  |
| 189 | Устройство перекрытий безбалочных толщиной: до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м | м3 | 4,1 |  |
| 190 | Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс B10 (М150) | м3 | 4,2 |  |
| 191 | Сетка из проволоки холоднотянутой | т | 0,31406 |  |
| 192 | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | м2 | 4,1 |  |
| 193 | Раствор готовый кладочный, цементный, М50 | м3 | 0,08364 |  |
| 194 | Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | м2 | 4,1 |  |
| 195 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 4,1 |  |
| 196 | Плинтус для полов из ПВХ, размер 22х49 мм с кабель-каналом | м | 4,2 |  |
| **Оборудование** | | | | |
| 197 | Смена: умывальников | шт | 1 |  |
| 198 | Умывальники керамические прямоугольные типа "Классик" | компл | 1 |  |
| 199 | Смена: унитазов | шт | 1 |  |
| 200 | Унитаз-компакт «Комфорт» | компл | 1 |  |
| 201 | Снятие смесителя: без душевой сетки | шт | 1 |  |
| 202 | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм | м | 10 |  |
| 203 | Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 50 мм, с гильзами | м | 10 |  |
| 204 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм | м | 20 |  |
| 205 | Кран шаровой с муфтовыми окончаниями для склейки, номинальное давление 16 МПа, диаметр 20 мм | шт | 4 |  |
| 206 | Трубы полиэтиленовые ПЭ63, SDR11, диаметр 20 мм | м | 18 |  |
| 207 | Электрополотенце | шт | 1 |  |
| 208 | Сушилка для рук NeoClima NHD-2.0 | шт | 1 |  |
| **Стены** | | | | |
| 209 | Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами | м2 | 26 |  |
| 210 | Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм | м2 | 27,3 |  |
| 211 | Вата минеральная «ISOVER»: Классик-Твин-50 | м3 | 2,68 |  |
| 212 | Грунтовка для внутренних работ, укрепляющая, на водной основе | т | 0,0034 |  |
| 213 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленных стенах площадью проема до 3 м2 | м2 | 1,6 |  |
| 214 | Межкомнатная дверь Neo | шт | 1 |  |
| 215 | Установка и крепление наличников | м | 5,2 |  |
| 216 | Наличник | м | 5,8 |  |
| **Электомонтажные работы** | | | | |
| 217 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 2 |  |
| 218 | Светильник потолочный Аrmstrong | шт | 2 |  |
| 219 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 1 |  |
| 220 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 1 |  |
| 221 | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | м | 37 |  |
| 222 | Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром: 25 мм | м | 37 |  |
| 223 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2 | м | 37 |  |
| 224 | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-LS 3х2,5-1000 | м | 22 |  |
| 225 | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг-LS 3х1,5-1000 | м | 15 |  |
| **Раздел 7. Прочие работы** | | | | |
| 226 | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 25,56136 |  |
| 227 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км | 1 т груза | 25,56136 |  |